



Prix sur demande

Réf. 343V2322M

Mandat n°8127

Achat maison

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 58 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation reversible, Double vitrage,
Piscine, Buanderie, Cheminée, Arrosage
automatique, Portail électrique, Fosse
sceptique refaite à neuf, Cellier, Atelier

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Émission de gaz à effet de serre (ges) : A

15/12/2025 - Prix T.T.C



Maison Saint-Jean-de-Cornies

Exclusivité ! Nichée au cœur de la commune verdoyante de Saint-Jean-de-Cornies, Superbe villa lumineuse et pleine de charme d'une surface généreuse de 180 m², elle se situe sur un magnifique terrain clos et arboré de 2000 m². La bâtisse offre en rez de chaussee un grand salon séjour de 58 m² orienté sud-ouest avec cuisine US équipée, buanderie ainsi qu'une chambre, une salle d'eau et wc indépendant. A l'étage vous découvrirez, trois belles de 12,66 m² / 12,50 m² et 13,80 m² avec placards, dressing et balcons pour deux d'entre elles. Un bureau de 9 m² ainsi qu'une salle de bains et un wc complètent ce niveau. En rez de jardin un agréable atelier climatisé de 46 m² avec baies vitrées et climatisation offre un potentiel supplémentaire pour toute activité de loisir ou autre (bureau, télé-travail...) ainsi qu'une chambre supplémentaire mansardée en duplex. Prestations de qualité, climatisation reversible, cheminée contemporaine avec insert... Jardin luxuriant avec arrosage automatique, belle piscine avec grandes terrasses bois, pool house avec cuisine d'été, terrasse couverte... Espace détente pelousé avec chalet bois et terrasse... jardin potager, bassin à poissons, terrain de pétanque, un havre de paix et de convivialité ! Pour tout renseignement

