



572 000 €

Réf. 341V1281M

Mandat n°8047

Achat maison

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 280 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Climatisation reversible, Double vitrage,
Cellier, Poêle au bois

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

2 caves

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Maison La Grande-Motte

La Grande Motte - Lotissement du Grand Travers En bordure de dune, tout proche de la mer, maison de plain-pied situé au fond d'une impasse, dans un environnement très résidentiel. Composée d'une première maison de type T3 de 65 m², avec pièce de vie, coin cuisine, cheminée, baies vitrées donnant sur le jardin (pavé), petit portillon permettant un accès plus rapide à la mer, le coin nuit est composé de deux chambres, salle d'eau rénovée, wc indépendant. Une seconde maison d'environ 28 m² est actuellement agencé en studio, avec cuisine aménagée, salle d'eau avec WC. Une cave avec hauteur sous plafond de 1m70 environ sous la maison principale. Parcelle de 280 m². Permettant d'y stationner 2 véhicules. Prestations : maison en bon état général : double vitrage alu et pvc, volets roulants électriques, climatisation réversible, l'installation électrique semble aux normes. Façade propre.

Informations légales

572 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété),

