



275 000 €

Réf. 341V3047A

Mandat n°8043

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Interphone, Volets roulants
manuels, Climatisation réversible

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier

Montpellier Hopitaux Facultés, tram Occitanie, rond-point de la Lyre, au sein d'un quartier résidentiel. Au 1er étage, appartement de type T3 entièrement rénové, et donnant sur un espace vert sans vis-à-vis. Il est composé d'une entrée avec placard, une grande pièce de vie avec sa cuisine américaine bien pensée, plaques avec hotte aspirante intégrée, de nombreux rangements. Une terrasse de 11 m² exposée au Sud. Le coin nuit comprend deux chambres avec placards aménagés, une salle d'eau avec grande cabine de douche, grande vasque, miroir rétroéclairé. Wc indépendant. Une place de parking en sous-sol sécurisé.

Prestations : Appartement en excellent état, double vitrage, volets manuels, calme, local à vélo et moto, climatisation réversible dans toutes les pièces. Tableau électrique aux normes. Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence au 0467222800 www.devier-immobilier.com

Informations légales

275 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (39 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 400 € (117 € par mois)

