



349 000 €

Réf. 341V3044A

Mandat n°8036

Achat appartement

4 pièces

Surface : 104 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 1968

Exposition : Nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ascenseur refait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Interphone, Volets roulants électriques, Portail électrique, Climatisation réversible, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier

Montpellier quartier Saint Éloi - Facultés. Proche de la ligne 1 du tram et de la future ligne 5 arrêt "Université Paul Valéry". Situé au 4ème étage avec ascenseur d'une résidence calme, arborée et avec jolie piscine, cet appartement de type T4 saura vous séduire par ses volumes généreux et sa luminosité. Il se compose d'une entrée avec grand placard, une pièce de vie confortable avec une partie salon et une partie séjour, terrasse de 14m² donnant sur l'intérieur de la résidence au calme et sans vis à vis. La cuisine, vendue aménagée et équipée, est séparée. Deux grandes chambres. Une salle de bains avec baignoire et douche, wc indépendant avec lave main. Atout supplémentaire : Une buanderie avec rangement. Placard dans le couloir. Une cave et une place de parking sont vendus avec l'appartement. Prestations : double vitrage, climatisation, chauffage collectif avec compteur de calories individuel. Fibre. Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence au 04.67.22.28.00 www.devier-immobilier.com

Informations légales

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (80 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 003 € (334 € par mois)

