DEVIER Immobilier
depuis 1989

Montpellier
04 67 22 28 00
montpellier@devier-immobilier.com

Saint Geniès des Mourgues
04 67 86 28 70
agence@devier-immobilier.com

271 000 €

Réf. 341V3091A
Mandat n°8117
Achat appartement
3 pièces
Surface : 59 m²

Surface séjour : 25 m²
Année construction : 2024
Exposition : Est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective
État intérieur : Neuf
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Interphone, Volets roulants électriques, Portail électrique

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 parking

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
26/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement Montpellier

Montpellier - tram ligne 4 - avenue des pres d'arènes. Au 4 eme étage avec ascenseur d'un immeuble de 2024, appartement de type t3 traversant, composé d'une pièce de vie en angle, donnant sur la terrasse de 9m2 exposée Est, deux chambres, une salle de bains Wc. Parking en sous sol. Ce bien bénéficie d'une tva de 5,5% dans le cadre d'un achat en résidence principale. Frais Notaire Réduits Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence au 0467222800.

Informations légales
271 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (75 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois)