DEVIER Immobilier
depuis 1989

Montpellier
04 67 22 28 00
montpellier@devier-immobilier.com

Saint Geniès des Mourgues
04 67 86 28 70
agence@devier-immobilier.com

295 000 €

Réf. 341V3086A
Mandat n°8121
Achat appartement
2 pièces
Surface : 45 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 2019
Exposition : Est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Interphone, Climatisation réversible

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
26/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement Montpellier

Montpellier Rives du Lez / Richter - Dans le célèbre immeuble primé de l'Arbre Blanc Au 7ème étage avec ascenseur, Type 2 de 46 m² environ avec sa terrasse de 18 m² offrant une vue panoramique. Cet appartement dispose d'une configuration optimale : entrée avec grand placard de rangement, séjour avec cuisine aménagée et équipée Cuisinella, une chambre avec placard, le tout avec un accès à la terrasse exposée Est. Une salle d'eau et un wc indépendant. Un garage et une cave en sous-sol. Prestations : Chauffage par climatisation gainée, isolation thermique et phonique optimale, faïence toute hauteur dans la salle de bains. Accès à un rooftop privé pour les résidents avec cuisine d'été et vue panoramique sur la ville. Immeuble prestigieux à la renommée internationale. Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence au 04.67.22.28.00

Informations légales
295 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (110 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 808 € (234 € par mois)